



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

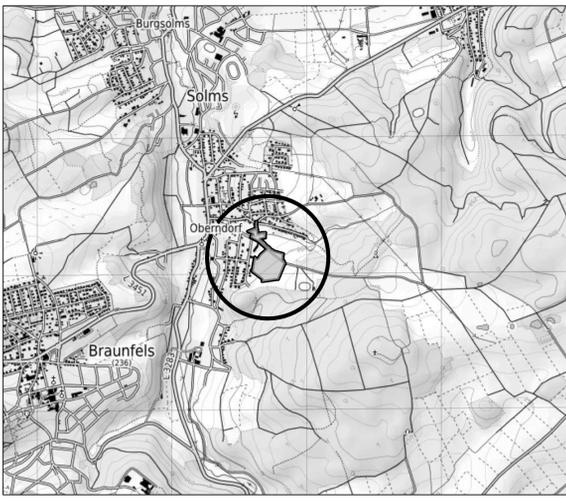
- Flurgrenze
- Flur 9 Flurnummer
- 112 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ-Nr Biotop- / Nutzungstyp

- Nadelwald**
- 01.299 Sonstige Nadelwälder
- Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume**
- 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
- Einzelbaum**
- 04.110 Obstbaum
 - 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
 - 04.120 Nadelbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht
 - 04.120 Laubbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht
- Frischwiesen**
- 06.310 Flachland-Mähwiese, extensiv genutzt
 - 06.330 Sonstige Mähwiesen, extensiv genutzt
 - 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- Magerrasen**
- 06.430 Magerrasen saurer Standorte
- Ruderalfluren und krautige Säume**
- 09.121 Artenreiche Saumvegetation frischer Standorte
 - 09.122 Artenreiche Saumvegetation trockener Standorte
 - 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
 - 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte
- Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)**
- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
 - 10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
 - 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege
 - 10.670 Bewachsene Schotterwege
- Überbaute Flächen**
- 10.710 Dachfläche nicht begrünt
- Äcker**
- 11.191 Acker, intensiv genutzt
- Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen**
- 11.212 Gärten / Kleingartenanlage mit überwiegendem Nutzgartenanteil
 - 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgärten
 - 11.222 Arten- und strukturreiche Hausgärten
- Biotop- und Artenschutz**
- § Geschütztes Biotop nach § 30 BNatSchG
 - LRT Lebensraumtypen nach FFH-Richtlinie
- Sonstige Darstellungen**
- Anthropogener Felsaufschluss
 - Waldmeisen-Nest (*Formica sensu stricto*)
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Stadt Solms, Stadtteil Oberndorf
Bebauungsplan
"Am Weidfeldsweg"



PLANUNGSBURO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wetzlar | T. +49 641 98441-22 | F. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1	Stand:	23.08.2023 06.09.2023 26.10.2023
Bestandskarte zum Umweltbericht	Projektleitung:	Wagner, Fokuhl
	CAD:	Wellstein
	Maßstab:	1 : 1.000
	Projektnummer:	21-2470

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.